

Inowrocław, 16.05.2017 r.

Dane Zamawiającego:
DIAMENT Sp. z o.o.
88-100 Inowrocław
ul. Budowlana 17
Tel. 52 353 37 92 fax. 52 357 96 21
email: info@diament.com.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 01/2017

W związku z planowaną realizacją przez DIAMENT Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu (dalej: Zamawiający) projektu w ramach poddziałania 3.2.2 POIR „Kredyt na innowacje technologiczne” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 o nazwie „Wdrożenie technologii produkcji nowej generacji diamentowych narzędzi ściernych” (dalej: projekt), zaprasza do złożenia oferty na niżej opisany przedmiot zamówienia pn.

„Rozbudowa, Przebudowa Zakładu Produkcyjnego z Zapleczem Biurowo-Socjalnym (rozbudowa hali produkcyjnej)”

Kod przedmiotu zamówienia wg CPV:

- a) 45000000-7 Roboty budowlane
- b) 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- c) 45213250-0 Roboty budowlane w zakresie budowy przemysłowych obiektów budowlanych
- d) 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- e) 45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- f) 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- g) 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- h) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- i) 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

A. - Podstawa prawna udzielenia zamówienia :

- Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2005 r. poz. 2164 z późn .zm.).

- Postępowanie jest prowadzone w oparciu o zasadę konkurencyjności o której mowa w obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020

- Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu , ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.).

B. - Niniejsze zapytanie zostało upublicznione w następujący sposób:

1. Strona Internetowa Zamawiającego www.diament.com.pl
2. Przesłane do 3 potencjalnych Wykonawców

1. Opis przedmiotu zamówienia

1.1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej w tym przygotowanie projektu wykonawczego branży konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, elektrycznej, niskoprądowej, sanitarnej, CO, sprężonego powietrza, wentylacyjnej, drogowej, małej architektury oraz realizacja robót budowlanych obejmujących rozbudowę istniejącego zakładu produkcyjnego, w tym budowę hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą towarzyszącą w tym z wykonaniem instalacji elektrycznej, niskoprądowej, wodno-kanalizacyjnej, sprężonego powietrza, CO i wentylacyjnej, zagospodarowaniem terenów zewnętrznych oraz wykonaniem przyłączy zewnętrznych w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami Prawa budowlanego. Prace budowlane będą realizowane w Inowrocławiu przy ul. Budowlanej 17 na terenie działki nr 445/2.

Celem zamówienia jest wybór wykonawcy prac budowlanych oraz wszelakich prac przygotowawczych niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie istniejącej hali produkcyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą towarzyszącą, który w ramach realizowanego projektu w okresie jego trwania, wykona przedmiot zamówienia.

1.2. Przedmiotem zamówienia jest:

- Opracowanie dokumentacji projektu wykonawczego oraz pozostałej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania dla danego etapu.
- Opracowanie dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej i nadzór autorski.
- Rozbudowa hali produkcyjnej o 900 m² – wykonanie konstrukcji z zadaszeniem, obudową ścian, posadzką przemysłową.
- Wydzielenie pomieszczeń technologicznych, magazynowych i socjalnych (172 m²).
- Wykonanie dróg, placów, chodników i innych powierzchni utwardzonych zgodnie z planem zagospodarowania terenu.
- Wykonanie przyłączy: energetycznego, wodnego, kanalizacyjnego.
- Wykonanie instalacji wewnątrz rozbudowywanej hali produkcyjnej – elektrycznych, wodnych, kanalizacyjnych, ppoż.

W tym w szczególności:

- Opracowanie na bazie posiadanego projektu budowlanego oraz PFU - projektów wykonawczych branży konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, elektrycznej, niskoprądowej, sanitarnej - wod-kan., CO, sprężonego powietrza, wentylacyjnej, drogowej, małej architektury - rozbudowy i modernizacji zakładu produkcyjnego” wraz ze szczegółową Specyfikacją techniczną przedmiotu zamówienia.
- Wykonanie rozbudowy istniejącej hali polegającej na dobudowie hali o pow. całkowitej 900 m² (o wymiarach L=37,5 m, B=24,0 m, H=6,64 m).
- Wykonanie wewnętrznych instalacji wod - kan, elektrycznej, sprężonego powietrza, c.o., wentylacyjnej, niskoprądowej (SSWiN, p.poz, monitoring).
- Wykonanie instalacji zewnętrznych elektrycznych, wodno- kanalizacyjnych.
- Wykonanie dróg wewnętrznych, placów, chodników i pow. utwardzonych o pow. 1.371,50 m²
- Wykonanie zagospodarowania terenów biologicznie czynnych (zielonych) o pow. 3.683,9 m² w tym nasadzeń i pielęgnacji przez okres 36 miesięcy oraz konserwacji istniejących terenów zielonych (przez okres 36 miesięcy).

- Wykonanie prac adaptacyjnych (roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, instalacyjne, wykończeniowe) w istniejącej hali (pomieszczenia nr 106, 107, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125 oraz w części głównej hali).
- Wykonanie przeglądu oraz bieżącej konserwacji pokrycia dachu hali i zaplecza biurowo – socjalnego wraz z ujednoliceniem pokrycia.
- Wykonanie robót elewacyjnych istniejącej hali polegających na bieżących naprawach i malowaniu elewacji wraz ze scaleniem kolorystycznym z nowo budowanym obiektem.
- Wykonanie wiaty rowerowej.
- Wykonanie miejsca składowania odpadów.
- Wymiana bramy przesuwnej z automatyką.
- Wykonanie dokumentacji odbiorowej w 3 egz.
- Opracowanie planu BIOZ.

1.3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej budowlanej opracowanej przez Pracownia WEL-BUD Krępko 48 – załącznik nr 1 oraz zgodnie z „Programem Funkcjonalno-Użytkowym – załącznik nr 2 zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

1.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

2. Termin realizacji zamówienia:

- Rozpoczęcie: 7 dni od dnia zawarcia umowy
- **Wymagany maksymalny termin zakończenia realizacji zamówienia: 30 grudnia 2017 r.**

3. Wytyczne dla przyszłego Wykonawcy:

3.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z kompletną dokumentacją projektową wydawany będzie zainteresowanym oferentom w wersji elektronicznej w postaci plików pdf, Excel i inne.

O przekazanie kompletnej dokumentacji przetargowej należy zgłosić się w formie pisemnej (mail) na adres email: **koziol@diament.com.pl lub info@diament.com.pl:**

- O wydanie dokumentacji przetargowej można zgłaszać się pisemnie (mailowo), w terminie od dnia publikacji niniejszego zapytania ofertowego, najpóźniej do 4 dni przed ostatecznym terminem składania ofert.
- Przekazanie dokumentacji w formie elektronicznej nastąpi najpóźniej w terminie 48 godzin (tylko dni robocze) od otrzymania prośby.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji związanej z inwestycją w siedzibie Zamawiającego pod adresem: 88-100 Inowrocław, ul. Budowlana 17 (w Sekretariacie). Na wniosek Wykonawcy dopuszcza się możliwość przekazania kompletnej dokumentacji przetargowej w formie papierowej.

- 3.2. Do obowiązków Wykonawcy, po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia i jego bezusterkowym odbiorze końcowym, należą czynności proceduralne w imieniu Zamawiającego, których efektem będzie uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie budynku. Wykonawca w tym celu otrzyma odpowiednie pełnomocnictwa od Zamawiającego.
- 3.3. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wszelkie materiały przewidziane do wbudowania celem ich

akceptacji. Uzyskanie ww. akceptacji stanowi warunek dopuszczający materiały do wbudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia.

- 3.4. Zastosowane przez wykonawcę materiały winny posiadać certyfikat zgodności wykonania z PN-EN.
- 3.5. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do postępowania zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone poniżej warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 4.1. **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 4.2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** – opis sposobu oceny tego warunku:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada stabilną sytuację ekonomiczną i finansową, jeżeli wykaże, że posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę odpowiadającą, co najmniej wartości netto złożonej oferty.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca przedstawi polisę wraz z dowodem uiszczenia wszystkich wymagalnych składek, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę odpowiadającą, co najmniej wartości netto złożonej oferty.

4.3. posiadania wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał roboty w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.: wykonał co najmniej 2 roboty budowlane związane z budową, przebudową lub remontem obiektów przemysłowych, hal o wartości min. 500 000,00 zł netto każda, z załączeniem dowodów, że roboty te zostały wykonane należycie – **pkt. 9 formularza ofertowego -zał. nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.

4.4. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają następujące kwalifikacje tj. **pkt. 8 formularza ofertowego – zał. nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności – konstrukcyjno-budowlanej, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku wymienionych specjalności.

5. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 5.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 5.3. Zamawiający ocenia, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada czy nie zachodzą wobec podmiotu podstawy do wykluczenia.
- 5.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
- 5.5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Zamawiający dokona oceny spełnienia wszystkich powyższych warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów metodą spełnia/nie spełnia.

6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania:

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców (informacja o podstawach wykluczenia):

- 6.1. powiązanych osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem lub przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą polegające na:
 - a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli
- 6.2. nie spełniających warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 3 niniejszego zapytania ofertowego.
- 6.3. w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015r. poz. 978, 1259, 1513, 1830, 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r.-prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259, 1844 orz z 2016 r. poz. 615)

- 6.4. którzy złożą więcej niż jedną ofertę
- 6.5. którzy złożą ofertę nie odpowiadającą treści niniejszego zapytania ofertowego
- 6.6. złożą ofertę po terminie składania ofert
- 6.7. nie wniesie wymaganego wadium przed upływem terminu składania ofert.

7. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę wraz z ofertą:

- 7.1. Wypełniony formularz oferty (**załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**)
- 7.2. Dowód wniesienia wadium (oryginał).
- 7.3. Podpisany i zaparafowany na każdej stronie wzór umowy (**załącznik nr 6 do zapytania ofertowego**).
- 7.4. Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych (**załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**).
- 7.5. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy podmioty, na zdolnościach, których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 7.6. Dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, np. polisa wraz z dowodem uiszczenia wymagalnych składek (kopia, potwierdzona za zgodność z oryginałem)
- 7.7. Oświadczenia:
 - oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych - **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**
 - oświadczenie wykonawcy, jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie firm podwykonawców.
 - oświadczenie Wykonawcy, które z informacji zawartych w ofercie na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. W przypadku zastrzeżenia informacji przez wykonawcę **zobowiązany jest on wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.**
Brak powyższego oświadczenia oznaczać będzie, że dokumenty składające się na ofertę nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 8.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem operatora pocztowego w

rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) na adres info@diament.com.pl.

- 8.2. W przypadku korespondencji kierowanej drogą faksową lub elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
- 8.3. Korespondencję pisemną należy kierować na adres: Diament Sp. z o.o. ul. Budowlana 17, 88-100 Inowrocław
- 8.4. Korespondencję w formie faksowej należy kierować na numer faksu: 52 357 96 21
- 8.5. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym adres e-mail i/lub nr faksu, na który Zamawiający będzie mógł kierować wszelką korespondencję drogą elektroniczną lub za pośrednictwem faksu. W przypadku zaniechania tego obowiązku, Zamawiający żąda, aby Wykonawca niezwłocznie po złożeniu oferty, przekazał Zamawiającemu pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną numer faksu lub adres e-mail. W sytuacji awarii (zmiany, itp.) wskazanego numeru lub adresu e-mail, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podać w formie jak wyżej, zastępczy numer faksu lub adres e-mail, na który Zamawiający będzie mógł kierować korespondencję.
- 8.6. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
- 8.7. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest pani Maria Koziół – Tel. 52 353 37 91 (e-mail: koziol@diament.com.pl) oraz p. Tomasz Koszewski – Tel. 784 936 266 (e-mail: tkoszewski@diament.com.pl)
- 8.8. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 8.9. Pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego mogą być przekazywane pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
- 8.10. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazał zapytanie ofertowe bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza wyjaśnienie na stronie internetowej (www.diament.com.pl)
- 8.11. Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Zapytania ofertowego i zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego.

9. Wadium

Wadium w wysokości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), powinno zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert. Okres ważności wadium powinien być zgodny z terminem związania ofertą.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu - na konto **DIAMENT Sp. z o.o.**
ul. Budowlana 17, 88-100 Inowrocław
Bank BZ WBK nr konta: 03 1090 1069 0000 0000 0701 4322 z adnotacją:
wadium – Rozbudowa, przebudowa zakładu produkcyjnego z zapleczem biurowo-socjalnym”
Za datę wniesienia wadium przyjmuje się datę jego wpływu na konto Zamawiającego.
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804).

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć:

- a) w oryginale w osobnej kopercie zatytułowanej „oryginał wadium” włożonej do koperty z ofertą, oraz
- b) w kopii dołączonej do oryginału oferty.

10. Zwrot wadium

10.1. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium:

- po wyborze oferty najkorzystniejszej,
- po unieważnieniu postępowania.

10.2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po zawarciu umowy oraz wniesieniu przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

10.4. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11. Okres związania ofertą

Składane oferty muszą pozostawać ważne przez okres 60 dni od daty upływu terminu składania ofert.

12. Sposób przygotowania oferty

12.1. Ofertę składa się w formie pisemnej. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim, pismem maszynowym albo inną trwałą techniką oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

12.2. Wszystkie kartki oferty powinny być ponumerowane.

12.3. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Pozostałe dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

12.4. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych.

12.5. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich.

12.6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

12.7. Wszystkie kartki oferty muszą być spięte lub zszyte w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

12.8. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenia tekstów na język polski przez niego poświadczone.

12.9. W przypadku, gdy wykonawca dołączy do oferty dokumenty zawierające wartości w walucie innej niż złoty polski (PLN), zamawiający przeliczy te wartości na złote polskie (PLN) wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) danej waluty z dnia ogłoszenia niniejszego postępowania.

13. Termin i miejsce składania ofert

- 13.1. Oferty należy składać do dnia **30 maja 2017 r.** w siedzibie „DIAMENT” Sp. z o.o. – Sekretariat, 88 - 100 Inowrocław, ul. Budowlana 17.
- 13.2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ją po upływie terminu do wniesienia odwołania.

14. Opakowanie i oznakowanie ofert

Oferty należy składać w nieprzejrzyistych i zamkniętych kopertach. Koperta powinna być zaadresowana:

Diament Sp. z o.o., 88 - 100 Inowrocław, ul. Budowlana 17

oraz oznaczona:

„Rozbudowa, przebudowa zakładu produkcyjnego z zapleczem biurowo – socjalnym,,

15. Warunki składania ofert

- 15.1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
- 15.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania ofertowego w dowolnym terminie bez podania przyczyny.
- 15.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wnioskować o udzielenie wszelkich wyjaśnień i dodatkowych informacji dotyczących treści złożonych ofert, jak również wyznaczyć ofertowi nieprzekraczalny termin udzielenia wyjaśnień i dodatkowych informacji, pod rygorem pozostawienia złożonej oferty bez rozpatrzenia.
- 15.4. Dokumenty złożone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
- 15.5. Oferta powinna być jednoznaczna, tzn. sporządzona bez dopisków, opcji i wariantów, skreśleń i poprawek.

16. Sposób potwierdzenia złożenia ofert

- 16.1. Oferta złożona w Diament Sp. z o.o., 88 - 100 Inowrocław, ul. Budowlana 17, sekretariat, zostanie potwierdzona tj. zostanie wpisana na ofercie data i godzina złożenia.
- 16.2. Oferty nadesłane przez pocztę będą kwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do zamawiającego w terminie określonym w pkt. 10.1 niniejszego zapytania ofertowego.

17. Wycofanie i zmiana ofert

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wniosek o wycofanie oferty powinien być złożony w formie pisemnej przez osobę uprawnioną przez wykonawcę. Zwrot wycofanej oferty nastąpi po terminie otwarcia ofert. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa, w miejsce dotychczasowej, nową ofertę.

18. Sposób obliczenia ceny oferty

- 18.1. Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową za wykonanie całego przedmiotu zamówienia uwzględniającą podatek VAT i musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 18.2. Podstawą obliczenia ceny jest dokumentacja budowlana opracowana przez WEL-BUD Krępsko 48- **załącznik nr 1 do zapytania ofertowego** oraz Program Funkcjonalno-Użytkowy – **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**.

19. Kryteria oceny złożonych ofert

- 1) *Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia – 60 %*

2) **Okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia – 30 %**

Okres gwarancji nie powinien być krótszy aniżeli 36 miesięcy. Zamawiający ustala maksymalny okres rękojmi na 72 miesiące. W przypadku zadeklarowania w formularzu ofertowym okresu gwarancji:

- powyżej 72 miesięcy do obliczenia punktacji w kryterium okresu gwarancji Zamawiający przyjmie okres 72 miesiące.
- poniżej 36 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty.

3) **Czas reakcji serwisu Wykonawcy - 10 %**

Zamawiający ustala maksymalny czas reakcji na 168 godz. (7 dni). W przypadku zadeklarowania w formularzu ofertowym czasu reakcji powyżej 168 godzin skutkować to będzie odrzuceniem oferty.

20. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny:

Nazwa kryterium	Waga	Opis sposobu obliczania punktacji
Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia	60%	Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru: $P_i = \frac{C_{min}}{C_i} \cdot 60$ <p>Podane wartości oznaczają: P_i – liczba punktów dla oferty nr „i” w kryterium „łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia” C_{min} – najmniejsza łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia ze wszystkich cen zaproponowanych przez wszystkich oferentów C_i – łączna cena brutto za wykonanie przedmioty zamówienia oferty nr „i”</p>
Okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia	30%	Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru: $O_i = \frac{Og_i}{Og_{max}} \cdot 30$ <p>Podane wartości oznaczają: O_i – liczba punktów dla oferty nr „i” w kryterium „okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia” Og_{max} – najdłuższy okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia ze wszystkich okresów wskazanych we wszystkich zebranych ofertach Og_i – okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia wskazany w ofercie nr „i”</p> <p>Okres gwarancji wyraża się w liczbie miesięcy.</p>
Czas reakcji serwisu	10%	Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona

Wykonawcy	<p>według następującego wzoru:</p> $Cs_i = \frac{S_{min}}{S_i} \cdot 10$ <p>Podane wartości oznaczają: Cs_i – liczba punktów dla oferty nr „i” w kryterium „czas reakcji serwisu Wykonawcy” S_{min} – najkrótszy czas reakcji serwisu Wykonawcy ze wszystkich czasów wskazanych we wszystkich zebranych ofertach Og_i – czas reakcji serwisu Wykonawcy wskazany w ofercie nr „i”</p> <p>Czas reakcji serwisu oznacza czas od zgłoszenia awarii/usterki/problemu do momentu przystąpienia do usunięcia awarii/usterki/problemu. Czas reakcji wyraża się w liczbie godzin od zgłoszenia awarii/usterki/problemu.</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1) Punkty przyznane w poszczególnych kryteriach w danej ofercie zostaną do siebie dodane. 2) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (max: 100 pkt). 3) W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów o wyborze decyduje niższa cena. 4) Jeżeli Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, odmówi zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny. 5) Oferenci zostaną poinformowani o wynikach postępowania bez zbędnej zwłoki, za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy osób wskazanych w ofertach. 6) Wyniki postępowania zostaną upublicznione na stronie internetowej Zamawiającego http://www.diament.com.pl 	

21. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa wyżej na stronie internetowej: www.diament.com.pl

22. Informacja o miejscu i sposobie wniesienia zabezpieczenia

- 22.1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.
- 22.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących form: w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

22.3. Warunki wnoszenia i zwalniania zabezpieczenie należytego wykonania umowy określone są we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 6** do niniejszego zapytania ofertowego.

23. Określenie warunków zmian umowy zawartej z wykonawcą wybranym w ramach niniejszego zapytania:

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty.
2. Zmiana Umowy wymaga podpisania przez Strony Aneksu.
3. Wprowadzanie zmian do Umowy po jej zawarciu jest dopuszczalne na następujących warunkach:
 - a. jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu Umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b. zmiana umownego terminu wykonania Umowy w związku z pojawieniem się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - c. zmiana umownego terminu wykonania Umowy z powodu przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu zamówienia - maksymalnie o okres przestojów i opóźnień;
 - d. zmiana umownego terminu wykonania Umowy z powodu działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu zamówienia - maksymalnie o czas jej występowania;
 - e. zmiana umownego terminu wykonania Umowy na skutek działania organów administracji, a w szczególności odmowy lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawnionych przez Wykonawcę;
 - f. zmiana umownego terminu wykonania Umowy w związku z koniecznością zakończenia zadania w danym roku budżetowym lub w związku z upływem terminu złożenia wniosku o uzyskanie środków unijnych;
4. Zmiany do Umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i będą mogły być wprowadzone za zgodą Stron.

24. Postanowienia końcowe

- 1) Nie dopuszcza się powierzenia całości zamówienia podwykonawcom.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji treści niniejszego ogłoszenia ofertowego. Modyfikacja może mieć miejsce w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert.
- 3) W przypadku wprowadzenia modyfikacji, o której mowa powyżej, informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej: (<http://www.diament.com.pl>). Dodatkowo w przypadku zmiany treści ogłoszenia Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofercie.
- 4) Zamówienie będzie realizowane w oparciu o umowę zawartą w formie pisemnej między Zamawiającym, a wybranym Wykonawcą.
- 5) Zamawiający, bez konsekwencji finansowych wobec oferentów, może unieważnić i nie rozstrzygnąć postępowania ofertowego.
- 6) Zamawiający może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów załączonych do Oferty lub do uzupełnienia oferty.
- 7) Koszty związane z przygotowaniem Oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.
- 8) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego (informacji udziela **Maria Koziol**, mail: koziol@diament.com.pl, tel. 604 552 433, oraz **Tomasz Koszewski** – Tel. 784 936 266, mail: tkoszewski@diament.com.pl) w formie pisemnej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Załączniki:

1. Projekt budowlany opracowany przez WEL-BUD Krępsko 48
2. Program Funkcjonalno-Użytkowy .
3. Formularz oferty
4. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań osobowych i kapitałowych .
5. Wzór zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia .
6. Wzór umowy